



### **В каких случаях можно бесплатно подвести газ к земельному участку?**

**По поручению Президента РФ Владимира Путина по всей стране реализуется программа социальной газификации, которая позволяет бесплатно подводить газ к границам земельных участков граждан. Этим правом могут воспользоваться владельцы земельных участков, которые находятся в границах газифицированных населенных пунктов. Эксперты Росреестра пояснили, какие тонкости нужно учесть, чтобы воспользоваться этой программой.**

#### **Что дает новая программа?**

В нашей стране немало населенных пунктов, к которым уже подведены газовые сети, однако дома их жильцов по различным причинам не подключены к газу. Программа социальной газификации предполагает, что если в населенном пункте есть газовая труба, то до границы участка ее проведут бесплатно, независимо от того, как далеко от нее расположен дом. Ответственность по проведению газа в пределах участка и его подключению непосредственно в доме уже лежит на собственниках. При этом отметим, что программа социальной газификации будет действовать до 31 декабря 2022 года (в отдельных случаях, за пределами 2022 года, например, если газораспределительные сети в населенных пунктах будут проложены после 1 января 2022 г.).

#### **Какие участки попадают под действие программы?**

Правом на бесплатную газификацию могут рассчитывать граждане у которых имеются документы, подтверждающие право собственности на земельный участок и индивидуальный жилой дом, оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства.

#### **Как узнать, оформлены ли права на земельный участок?**

Вся необходимая информация содержится в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект

недвижимости. Если в реестре не окажется необходимых сведений, в выписке будет особая отметка: «Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства». Получить выписку из ЕГРН можно с помощью электронных [сервисов](#) на сайте Росреестра, на [сайте](#) подведомственного ФГБУ «ФКП Росреестра», на [портале Госуслуг](#), а также в офисах МФЦ.

Также можно воспользоваться сервисом [«Публичная кадастровая карта»](#) (ПКК). Найти конкретный объект на ней проще всего по адресу. Если в окне описания объекта стоит отметка «Без координат границ» или площадь указана как декларированная, значит, границы участка не установлены.

### **Как поставить на кадастровый учет объекты недвижимости?**

Необходимыми документами для осуществления кадастрового учета земельного участка является межевой план, для осуществления кадастрового учета дома – технический план. Эти документы готовят кадастровые инженеры. Собственникам необходимо самостоятельно найти в «Государственном реестре кадастровых инженеров» специалиста и заключить с ним договор подряда на проведение работ.

Подать документы можно, в офисах МФЦ или онлайн с помощью личного кабинета на [сайте](#) Росреестра.

Срок государственной регистрации составит 7 рабочих дней с даты приема документов органом регистрации прав и 9 рабочих дней с даты приема документов в МФЦ. После рассмотрения документов Росреестр внесет изменения в ЕГРН и выдаст собственнику выписку, подтверждающую оформление прав.

### **Как подать заявку на подключение по программе?**

Заявку на газификацию необходимо направить в организацию, занимающуюся вопросами рассмотрения заявок по газификации, на территории Вологодской области это - АО «Газпром Газораспределение Вологда». Жителям не обязательно куда-то идти, чтобы газифицировать свой дом, это можно сделать дистанционно через портал [Госуслуг](#), портал [единого оператора газификации](#) или на сайтах газораспределительных компаний региона. Кроме того, можно посетить офисы МФЦ, а также стационарный или выездной мобильный офис газораспределительной организации.

К заявке необходимо приложить следующий комплект документов: правоустанавливающие документы на земельный участок и индивидуальный жилой дом; ситуационный план; паспорт; СНИЛС; ИНН, а также указать контактные данные.

Контакты для СМИ:

Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области  
(8172) 72 86 11, доб. 1045

[press@r35.rosreestr.ru](mailto:press@r35.rosreestr.ru)

160001, г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 3