



О способах подачи документов в Росреестр

На актуальные вопросы вологжан отвечает **начальник отдела организации, мониторинга и контроля Управления Росреестра по Вологодской области Дмитрий Калинин.**

Вопрос: Как можно подать документы для регистрации права собственности на жилой дом в Росреестр минуя МФЦ?

Ответ: В случае отсутствия возможности личного представления заявлений и документов на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав в многофункциональные центры, указанные заявления и документы могут быть представлены иными способами, в том числе:

1) Посредством направления документов в Управление (например, в городе Вологде - 160001, г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 3, в городе Череповце – 162623, Вологодская область, г. Череповец, ул. Краснодонцев, д. 118) почтовым отправлением с объявленной ценностью при его пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении, в указанном случае:

- подлинность подписей заявителей на заявлениях должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке, а при обращении представителей - в нотариальном порядке удостоверены доверенности, подтверждающие полномочия представителей заявителей);

- сделка с объектом недвижимости должна быть нотариально удостоверена;

- к заявлениям прилагаются копии документов, удостоверяющих личность физических лиц – сторон сделки (правообладателя, стороны или

сторон сделки, а также представителя данных лиц, если заявителем является представитель);

2) В форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных через портал Росреестра; либо с использованием онлайн-сервисов кредитных учреждений (Банков) и нотариусов;

3) Посредством выездного приема документов для предоставления государственных услуг Росреестра (государственный кадастровый учет, государственная регистрация прав, предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости), который осуществляется в офисы организаций филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Вологодской области.

Подать заявку на выездной прием можно по телефонам филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Вологодской области (8172) 57-26-92, 57-26-91.

Контакты для СМИ:

Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области
(8172) 72 86 11, доб. 1045

press@r35.rosreestr.ru

160001, г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 3