



За сутки более 1700 вологжан оформили ипотеку

С лета текущего года вологжанам стала доступна регистрация ипотеки в электронном виде в течение 24 часов. По состоянию на 27 августа 2021 года данной возможностью воспользовались уже более 1700 вологжан.

Оформить ипотеку в течение суток стало возможным благодаря участию Управления Росреестра по Вологодской области и региональной Кадастровой палаты в реализации проекта «Электронная ипотека за один день». Для этого ведомствами совместно с кредитными организациями в регионе разработан алгоритм взаимодействия, а также определены необходимые рекомендации для ускоренной регистрации.

«На сегодняшний день законодательством установлены сроки регистрации ипотеки: пять рабочих дней с даты приема или поступления в орган регистрации прав заявления и семь рабочих дней – с даты приема

заявления МФЦ. При этом в рамках проекта срок государственной регистрации ипотеки жилого помещения при отсутствии замечаний составляет до 24 часов. Это в пять раз быстрее обычной регистрации», – пояснил **руководитель Управления Росреестра по Вологодской области Дмитрий Тулин.**

Для органов власти перевод услуг в электронный вид является перспективным направлением, призванным облегчить взаимодействие с гражданами. В свою очередь Росреестр и Кадастровая палата активно развивают это направление.

«Только благодаря слаженной работе Управления, Кадастровой палаты и банков стала возможной реализация проекта "Электронная ипотека за один день". Важно отметить, что обмен данными между всеми участниками проекта происходит исключительно в электронном виде, что и позволило сократить сроки регистрации до суток. При этом, такой обмен абсолютно безопасен, поскольку при обработке электронных документов установлены все необходимые меры защиты персональных данных», – отметила **директор Кадастровой палаты по Вологодской области Сабина Каплевская.**

Рост электронных услуг обусловлен высокой скоростью их получения, большинство услуг Росреестра можно получить через электронные сервисы на сайте [Росреестра](#) и [Кадастровой палаты](#) не выходя из дома или офиса. Наиболее популярным у вологжан проектом Росреестра, использующим электронные сервисы, на данный момент является «Электронная ипотека за 1 день». Одним из банков, который присоединился к этому проекту, является ПАО Сбербанк.

«К безусловным преимуществам электронного оформления ипотеки относится возможность регистрации сделки без посещения офиса МФЦ, что значительно экономит время. Заявителю нужно лишь обратиться в кредитную организацию, а оформлением всех необходимых документов и передачей их в Росреестр займутся специалисты банка», – подчеркнул

начальник управления по работе с партнерами и ипотечного кредитования Вологодского отделения № 8638 ПАО Сбербанк Руслан Гилязетдинов.

Контакты для СМИ:

Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области

(8172) 72 86 11, доб. 1045

press@r35.rosreestr.ru

160001, г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 3

Пресс-служба Кадастровой палаты по Вологодской области

(8172) 57 26 28

press35@35.kadastr.ru

160019, г. Вологда, ул. Лаврова, д. 13