



Росреестр и Кадастровая палата назвали самые востребованные сервисы российского рынка недвижимости

Предоставление услуг в электронном виде – основной вектор развития российской учетно-регистрационной системы. Благодаря современным информационным технологиям у граждан, представителей бизнес-сообщества и профессиональных участников рынка недвижимости появилась возможность обратиться в Росреестр и Кадастровую палату через электронные сервисы.

В настоящее время на официальном [сайте Росреестра](#) доступны все наиболее востребованные услуги: государственная регистрация прав, кадастровый учет, получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Ознакомиться с полным перечнем электронных услуг Росреестра можно в разделе [«Электронные услуги и сервисы»](#).

Также с помощью электронных сервисов Росреестра заявители могут посмотреть [справочную информацию по объектам недвижимости в](#)

[режиме online](#). Данный сервис дает возможность просмотра общедоступной информации об объекте недвижимости, содержащейся в ЕГРН: о кадастровом номере, адресе объекта, его характеристиках, о наличии зарегистрированных прав (без указания сведений о собственнике).

Вологжане могут воспользоваться [публичной кадастровой картой](#), которая предоставляет собой справочную информацию о земельных участках и единицах кадастрового деления. С помощью электронных сервисов Росреестра можно получать сведения ЕГРН посредством получения ключа доступа к информационному ресурсу. Доступ к информационному ресурсу позволяет оперативно осуществлять поиск, просмотр и копирование общедоступных сведений об объектах недвижимости, а также осуществлять запрос и копирование сведений ограниченного доступа о правах отдельного лица и об объекте недвижимости (в объеме выписки из ЕГРН).

На сайте Росреестра также размещен [государственный реестр кадастровых инженеров](#) с информацией об аттестации и результатах их профессиональной деятельности, который поможет выбрать грамотного и опытного специалиста, а также множество других сервисов, которые будут полезны вологжанам.

«Об уровне востребованности электронных услуг Росреестра говорит тот факт, что за 7 месяцев 2021 года в Управление поступило 44 459 заявлений о проведении государственного кадастрового учета, регистрации прав в электронном виде, что почти в два раза превышает аналогичный показатель в 2020 году (23 245 заявлений)», - отмечает **руководитель Управления Росреестра по Вологодской области Дмитрий Тулин**.

Кроме того, уже год в Вологодской области работает [электронный сервис](#) Федеральной кадастровой палаты, который позволяет получить выписку из ЕГРН в режиме онлайн. Сервис работает по принципу интернет-магазина: достаточно выбрать нужные виды выписок, перейти в корзину и оплатить их. Сразу после оплаты документы можно скачивать и отправлять на печать.

Распечатать выписку можно самостоятельно, причем неограниченное количество раз. Выписка заверена электронной подписью, которая делает выписку юридически равнозначной бумажной.

Кроме того, на [сайте](#) Федеральной кадастровой палаты существует [сервис](#) по изготовлению сертификата электронно-цифровой подписи удостоверяющего центра Кадастровой палаты, а также по [выездному обслуживанию](#) для приема и выдачи документов на недвижимость.

«Сайт Кадастровой палаты объединил различные сервисы и услуги в сфере недвижимости на одной площадке. Простота и удобство в его использовании позволят гражданам гораздо быстрее разобраться в вопросах недвижимости и получить необходимую информацию», – говорит **директор Кадастровой палаты по Вологодской области Сабина Каплевская**.

Получение услуг Росреестра и Кадастровой палаты в электронном виде имеет явные преимущества по сравнению с традиционным способом – обращением непосредственно в офис МФЦ.

Во-первых, заявитель не теряет времени на визит в офис, а может получить услугу в любое удобное время, находясь дома или на работе.

Во-вторых, при получении услуги в электронном виде размер платы и государственной пошлины сокращается на 30-50 %.

В-третьих, информация при получении услуг в электронном виде надежно защищена, так как предусмотрено резервное копирование данных на всех уровнях.

Контакты для СМИ:
Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области
(8172) 72 86 11, доб. 1045
press@r35.rosreestr.ru
160001, г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 3

Пресс-служба Кадастровой палаты по Вологодской области
(8172) 57 26 28
press35@35.kadastr.ru
160019, г. Вологда, ул. Лаврова, д. 13