



**При совершении сделок с недвижимостью
не забудьте указать адрес электронной
почты для обратной связи**

Управление Росреестра по Вологодской области информирует вологжан о возможности внесения в сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) личного адреса электронной почты правообладателя недвижимости для обратной связи с органом государственной регистрации прав.

Следует отметить, что адрес электронной почты относится к дополнительным сведениям и вносится в ЕГРН по желанию владельца объекта недвижимости.

«Наряду с телефоном использование электронной почты для направления уведомлений - это удобный способ оперативной связи с заявителем, поэтому указание данных сведений пусть и не обязательно, но осуществляется исключительно в интересах самого получателя государственной услуги», - отмечает начальник отдела организации, мониторинга и контроля Управления Росреестра по Вологодской области **Дмитрий Калинин**.

Сведения об адресе личной электронной почты вологжанами могут быть внесены:

- на основании заявления об осуществлении любых учетно-регистрационных действий (для регистрации прав при покупке, продаже, оформлении наследственных прав, постановке на кадастровый учет объекта недвижимости, уточнении границ земельного участка и т.д.);

- на основании заявления о внесении в ЕГРН сведений лицом, указанным в ЕГРН в качестве собственника объекта недвижимости, или его законным представителем (данное заявление можно представить лично в любой офис МФЦ).

В случае наличия в ЕГРН личного адреса электронной почты правообладателя позволит сотрудникам Управления уведомлять собственников о действиях, производимых в отношении принадлежащего им недвижимого имущества, в случаях, установленных законом, в том числе:

- о приеме документов органом регистрации прав;
- о внесении в ЕГРН сведений о зонах с особыми условиями использования территории;

- о внесении в ЕГРН сведений о публичном сервитуте;
- о возврате документов, представленных в электронном виде при отсутствии в ЕГРН записи о возможности регистрации на основании документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью;

- поступлении в орган регистрации прав запроса о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН и т.д.

Дмитрий Калинин поясняет: *«Государственная пошлина за внесение сведений об адресе личной электронной почты, не уплачивается, поэтому каких-либо финансовые затраты при совершении указанного действия вологжане не понесут».*

Контакты для СМИ:
Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области
(8172) 72 86 11, доб. 1045
press@r35.rosreestr.ru
160001, г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 3