



Более чем на шестьсот миллионов рублей снижена кадастровая стоимость недвижимости в области за июль

В июле 2019 года проведено 2 заседания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Вологодской области (далее – Комиссия), на которых рассмотрено 36 заявлений о пересмотре кадастровой стоимости в отношении 56 объектов недвижимости (из них – 41 объект капитального строительства и 15 земельных участков), в том числе – от физических лиц 24 заявления в отношении 6 земельных участков и 32 объектов капитального строительства, от юридических лиц – 12 заявлений в отношении 9 земельных участков и 9 объектов капитального строительства, от органов местного самоуправления заявлений не поступало.

В ходе рассмотрения заявлений и представленных к ним документов Комиссией принято 34 решения об установлении рыночной стоимости объектов недвижимости в качестве их кадастровой стоимости в отношении 14 земельных участков и 40 объектов капитального строительства. В результате суммарная кадастровая стоимость, которая на момент оспаривания составляла 955 876 703,02 руб. была снижена до 346 591 864,79 руб.

Комиссией принято 2 решения об отклонении заявлений в отношении 1 земельного участка и 1 объекта капитального строительства.

Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области