



Более чем на миллиард рублей снижена кадастровая стоимость недвижимости в области за апрель

В апреле 2019 года проведено 6 заседаний комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Вологодской области (далее – Комиссия), на которых рассмотрено 54 заявления о пересмотре кадастровой стоимости в отношении 83 объектов недвижимости (из них 54 объекта капитального строительства и 29 земельных участков), в том числе – от физических лиц 26 заявлений в отношении 9 земельных участков и 17 объектов капитального строительства, от юридических лиц – 27 заявлений в отношении 20 земельных участков и 36 объектов капитального строительства, от органов местного самоуправления 1 заявление в отношении 1 объекта капитального строительства.

В ходе рассмотрения заявлений и представленных к ним документов Комиссией принято 48 решений об установлении рыночной стоимости объектов недвижимости в качестве их кадастровой стоимости в отношении 26 земельных участков и 50 объектов капитального строительства. В результате суммарная кадастровая стоимость, которая на момент оспаривания составляла 1 795 571 039,89 руб. была снижена до 407 928 669,10 руб.

Комиссией принято 4 решения об отклонении заявления в отношении 4 объектов капитального строительства.

Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области