



### **Почти полтора миллиона рублей заплатят вологжане за нарушения земельного законодательства в 1 квартале**

Управлением Росреестра по Вологодской области подведены основные итоги деятельности по государственному земельному надзору и муниципальному земельному контролю за I квартал 2019 года.

Всего за квартал государственными инспекторами по использованию и охране земель Управления проведено 408 плановых и внеплановых проверок соблюдения юридическими лицами и гражданами требований земельного законодательства и 242 административных обследования объектов земельных отношений.

Проверками было охвачено 114,9 га земель различных категорий, проверено соблюдение требований земельного законодательства на 423 земельных участках.

По результатам проверок и административных обследований объектов земельных отношений было выявлено 286 нарушений требований земельного законодательства. Из общего количества выявленных нарушений 26 нарушений допущено юридическими лицами, 11 индивидуальными предпринимателями и должностными лицами, в 249 случаях нарушения выявлены со стороны граждан.

По фактам нарушений привлечено к административной ответственности 179 нарушителей, из них, 161 - привлечены должностными лицами Управления. Общая сумма штрафных санкций, наложенных на нарушителей законодательства, составила 1455,10 тыс. рублей.

Уплачено правонарушителями добровольно в установленные законодательством сроки или взыскано с них в принудительном порядке штрафов на общую сумму 1554,19 тыс. руб., из них 1414,20 тыс. руб. поступили в бюджеты районов и городов области. В Управление Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области госземинспекторами направлены материалы для принудительного взыскания административных штрафов на общую сумму 109,30 тыс. рублей. По фактам

несвоевременной уплаты штрафов возбуждено и направлено на рассмотрение мировым судьям 11 протоколов об административных правонарушениях.

В целях устранения выявленных нарушений земельного законодательства госземинспекторами Управления вынесено 234 предписания. Вынесенное должностным лицом Управления, осуществляющего государственный земельный надзор, предписание является обязательным для исполнения. Невыполнение в установленный срок предписаний влечет наложение административного штрафа, при этом размер штрафа с учетом повторного в течении года невыполнения предписания может составлять для граждан от 10 до 50 тыс. руб., для должностных лиц от 30 до 100 тыс. руб., для юридических лиц от 100 до 300 тыс. руб. За невыполнение нарушителями в установленный срок предписаний госземинспекторами составлено и передано на рассмотрение в суды 14 протоколов об административных правонарушениях для привлечения нарушителей к административной ответственности.

В I квартале 2019 года устранено 173 нарушения земельного законодательства, что составляет 74 % от выявленных нарушений, по которым выданы предписания об устранении нарушения земельного законодательства.

В целях предупреждения нарушений требований земельного законодательства юридическим и физическим лицам вынесено 77 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

Анализ проведенных надзорных мероприятий свидетельствует, что основную часть нарушений (72,8 %) составляют нарушения, связанные с самовольным занятием земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок; 5,0 % - невыполнение в установленный срок предписаний государственных инспекторов по использованию и охране земель; 2,9 % - неуплата административного штрафа в установленный срок; 13,9 % - нецелевое использование земельного участка либо неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества; 1,8 % - непредставление в государственный орган сведений, необходимых для осуществления его законной деятельности; 0,5 - неповиновение требованию госземинспектора или воспрепятствование осуществлению им служебных обязанностей; 0,3 - использование юридическим лицом земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования лицами, не выполнившими обязанность по его переоформлению; 2,8 % - иные нарушения земельного законодательства, за нарушение которых законодательством Российской Федерации не предусмотрена административная ответственность.

Взаимодействие с органами местного самоуправления осуществляется госземинспекторами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти,

осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль».

Всего должностными лицами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, в Управление представлено 78 материалов проверок соблюдения земельного законодательства. По результатам рассмотрения данных материалов привлечены к административной ответственности 26 нарушителей, на которых наложены административные штрафы на общую сумму 144,90 тыс. рублей. Количество материалов, представленных органами муниципального земельного контроля по сравнению с аналогичным периодом 2018 года уменьшилось на 12,4 %.

Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области