



Более чем на семьсот миллионов рублей снижена кадастровая стоимость недвижимости в области за февраль

В феврале 2019 года проведено 4 заседания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Вологодской области (далее – Комиссия), на которых рассмотрено 60 заявлений о пересмотре кадастровой стоимости в отношении 74 объектов недвижимости (из них 47- объекты капитального строительства и 27 земельных участков), в том числе – от физических лиц 44 заявления в отношении 21 земельного участка и 34 объектов капитального строительства, от юридических лиц – 16 заявлений в отношении 19 объектов недвижимости (6 земельных участков и 13 объектов капитального строительства).

В ходе рассмотрения заявлений и представленных к ним документов Комиссией принято 50 решений об установлении рыночной стоимости объектов недвижимости в качестве их кадастровой стоимости в отношении 22 земельных участков и 42 объектов капитального строительства. В результате суммарная кадастровая стоимость, которая на момент оспаривания составляла 995 227 813,27 руб. была снижена до 248 580 238,65 руб.

Комиссией принято 9 решений об отклонении заявлений в отношении 9 объектов недвижимости (4 земельных участков и 5 объектов капитального строительства).

Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области