



## Электронные сервисы Росреестра: удобно и просто

С каждым годом увеличивается количество государственных услуг, оказываемых в электронном виде. Рост популярности электронных услуг Росреестра обусловлен возможностью их получения в любое время, в удобном для заявителя месте через Интернет без посещения многофункционального центра.

На сегодняшний день портал Росреестра <https://rosreestr.ru> предлагает гражданам к использованию ряд сервисов, позволяющих получить широкий спектр услуг, начиная с просмотра общедоступных сведений об объекте недвижимости в режиме онлайн и заканчивая получением выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

Наиболее «молодым» набирающим обороты популярности электронным сервисом Росреестра является «Личный кабинет правообладателя». С помощью данного сервиса пользователь имеет возможность просматривать информацию о принадлежащих ему на территории всей Российской Федерации объектах недвижимости, подавать заявления на государственный кадастровый учет или государственную регистрацию права, запрашивать сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости. Кроме того, сервис «Личный кабинет правообладателя» позволяет правообладателю отслеживать статус исполнения заказанной услуги, получать и сохранять результаты проведенных учетно-регистрационных действий в едином интернет-пространстве в разделе сервиса «Мои заявки», а также значительно сокращает затраченное на получение услуги время, предлагая пользователю инструмент «Черновики заявок», которые удобно использовать в качестве шаблонов при обращении к однотипным услугам.

Еще одна уникальная особенность сервиса «Личный кабинет правообладателя» - возможность получения собственником уведомлений об изменении характеристик объектов недвижимости, об ограничении (обременении) прав на объект недвижимости, о фактах наложения или снятия арестов на имущество в виде sms-сообщений или писем с уведомлениями на адрес электронной почты. Данная услуга позволяет

собственнику контролировать действия, осуществляемые в отношении принадлежащих ему объектов недвижимости.

Электронный сервис «Личный кабинет правообладателя» постоянно дорабатывается и совершенствуется, расширяется перечень услуг Росреестра, предоставляемых посредством данного сервиса. На сегодняшний день в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Вологодской области, в сервисе «Личный кабинет правообладателя» возможна подача заявлений о постановке на кадастровый учет объекта недвижимости, заявлений о предоставлении дополнительных документов, а также можно запросить любые сведения, содержащиеся в реестре недвижимости, за исключением копий документов и выписки о зоне/территории/границе.

Для получения доступа к сервису «Личный кабинет правообладателя» необходимо пройти регистрацию в Единой системе идентификации и аутентификации (ЕСИА) на едином портале государственных и муниципальных услуг.

*Пресс-служба филиала Кадастровой палаты по Вологодской области*