



Более 1000 вологжан привлечены к административной ответственности за нарушения земельного законодательства в 2018 году

Управлением Росреестра по Вологодской области подведены основные итоги деятельности по государственному земельному надзору и муниципальному земельному контролю за 2018 год.

Всего за 2018 год государственными инспекторами по использованию и охране земель Управления проведено 2357 плановых и внеплановых проверок соблюдения юридическими лицами и гражданами требований земельного законодательства и 920 административных обследований объектов земельных отношений.

Проверками было охвачено 4184,4 га земель различных категорий, проверено соблюдение требований земельного законодательства на 2543 земельных участках.

По результатам проверок и административных обследований объектов земельных отношений было выявлено 1317 нарушений требований земельного законодательства. Из общего количества выявленных нарушений 72 нарушения допущено юридическими лицами, 11 индивидуальными предпринимателями и должностными лицами, в 1234 случаях нарушения выявлены со стороны граждан.

По фактам нарушений привлечено к административной ответственности 1088 нарушителей, из них 965 привлечены должностными лицами Управления. Общая сумма штрафных санкций, наложенных на нарушителей законодательства, составила 8725,63 тыс. рублей.

Уплачено правонарушителями добровольно в установленные законодательством сроки или взыскано с них в принудительном порядке штрафов на общую сумму 7426,73 тыс. руб., из них 6618,43 тыс. руб. поступили в бюджеты районов и городов области. В Управление Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области

госземинспекторами Управления направлены материалы для принудительного взыскания административных штрафов на общую сумму 508,60 тыс. рублей. По фактам несвоевременной уплаты штрафов возбуждено и направлено на рассмотрение мировым судьям 60 дел об административных правонарушениях.

В целях устранения выявленных нарушений земельного законодательства госземинспекторами Управления вынесено 1250 предписаний. Вынесенное должностным лицом Управления, осуществляющего государственный земельный надзор, предписание является обязательным для исполнения. Невыполнение в установленный срок предписаний влечет наложение административного штрафа, при этом размер штрафа с учетом повторного в течении года невыполнения предписания может составлять для граждан от 10 до 50 тыс. руб., для должностных лиц от 30 до 100 тыс. руб., для юридических лиц от 100 до 300 тыс. руб. За невыполнение нарушителями в установленный срок предписаний госземинспекторами составлено и передано на рассмотрение в суды 102 протокола об административных правонарушениях для привлечения нарушителей к административной ответственности.

В 2018 году устранено 828 нарушений земельного законодательства, что составляет 66,2 % от выявленных нарушений, по которым выданы предписания об устранении нарушения земельного законодательства.

В целях предупреждения нарушений требований земельного законодательства юридическим и физическим лицам вынесено 252 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Анализ проведенных надзорных мероприятий свидетельствует, что основную часть нарушений (74,3%) составляют нарушения, связанные с самовольным занятием земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок; 11,3 % - нецелевое использование земельного участка либо неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества; 6,3% - невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства; 2,9 % - неуплата административного штрафа в срок; 0,6 % - непредставление в государственный орган сведений, необходимых для осуществления его законной деятельности; 0,3 % - неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица органа, осуществляющего государственный надзор; 4,3 % - иные нарушения земельного законодательства, за нарушение которых законодательством Российской Федерации не предусмотрена административная ответственность.

Всего должностными лицами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, в Управление представлено 697 материалов проверок

соблюдения земельного законодательства. По результатам рассмотрения данных материалов возбуждено 469 дел об административных правонарушениях, привлечено к административной ответственности 320 нарушителей, на которых наложены административные штрафы на общую сумму 2049,75 тыс. рублей.

Большинство материалов проверок, по которым приняты решения о привлечении нарушителей к административной ответственности поступили от должностных лиц муниципального земельного контроля г. Вологды (111), г. Череповца (103), Череповецкого (37), Шекснинского (55), Харовского (44), Грязовецкого (37), Вытегорского (26), Вожегодского (17) районов.

Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области