



Уведомление вместо разрешения на строительство объектов индивидуального жилищного строительства и садовых домов

17 декабря 2018 года в Управлении Росреестра по Вологодской области состоится «горячая линия» по вопросам, касающимся изменения порядка оформления прав на индивидуальные жилые и садовые дома.

До сих пор единственным законным способом возведения дома и регистрации права собственности на него было получение разрешения на строительство. Раньше без этого документа объект признавался самостроем.

Теперь вместо заявления о выдаче разрешения на строительство необходимо подавать уведомление о планируемом строительстве, предоставив необходимый пакет документов.

Новый уведомительный порядок введен Федеральным законом от 03.08.2018 года № 340 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Изменения вступили в силу 04.08.2018 года.

В чем же суть нового уведомительного порядка?

Зачем были приняты поправки?

Разрешение на строительство больше получать не надо?

Что делать если разрешение на строительство выдано до вступления в силу нового Федерального закона?

Нужно ли прилагать к уведомлению какие-нибудь документы?

Нужна ли проектная документация?

Как сразу можно строить после подачи уведомления?

Могут ли запретить строить?

Что делать, если нет ответа от госоргана?

Нужно ли по окончании строительства получать разрешение на ввод в эксплуатацию?

По какой форме направлять уведомление?

На эти и другие вопросы с **09 до 12 часов** по телефону **(81756) 2 14 51** ответит заместитель начальника Межмуниципального отдела по Вытегорскому, Вашкинскому, Кирилловскому и Белозерскому районам Осипова Светлана Леонидовна.

Ждём ваших звонков!

Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области