



**За июль 2018 года кадастровая стоимость объектов недвижимости в области снижена на 296 502 037,17 рублей**

В июле 2018 года проведено 3 заседания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Вологодской области (далее – Комиссия), на которых рассмотрено 26 заявлений о пересмотре кадастровой стоимости в отношении 29 объектов недвижимости (из них - 19 объектов капитального строительства и 10 земельных участков), в том числе – от физических лиц 12 заявлений в отношении 1 земельного участка и 12 объектов капитального строительства, от юридических лиц – 11 заявлений в отношении 13 объектов недвижимости (6 земельных участков и 7 объектов капитального строительства), а также 3 заявления от органов местного самоуправления в отношении 3 земельных участков.

В ходе рассмотрения заявлений и представленных к ним документов Комиссией принято 24 решения об установлении рыночной стоимости объектов недвижимости в качестве их кадастровой стоимости в отношении 10 земельных участков и 17 объектов капитального строительства. В результате суммарная кадастровая стоимость, которая на момент оспаривания составляла 538 094 108,07 руб. была снижена до 241 592 070,90 руб. Комиссией принято 2 решения об отклонении заявлений в отношении 2 объектов недвижимости.

Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области