

Сведения для потребителей по вопросу взимания платы за поверку
индивидуальных приборов учета водопотребления
управляющей компанией

В соответствии с п. 81(10) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Постановления Правительства № 354) эксплуатация, ремонт и замена приборов учета осуществляются в соответствии с технической документацией. Поверка приборов учета осуществляется в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений. Обязанность проведения поверки средств измерений, в том числе индивидуальных приборов учета (далее - ИПУ), установлена ст. 13 Федерального закона от 26.06.2008г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».

Поверка ИПУ выполняется по истечении межповерочного интервала, который определяется предприятием - изготовителем и в обязательном порядке указывается в паспорте ИПУ.

В соответствии с п. 81. Постановления Правительства № 354 оснащение жилого или нежилого помещения приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, их надлежащая техническая эксплуатация, сохранность и своевременная замена должны быть обеспечены собственником жилого или нежилого помещения.

Работы по поверке ИПУ не отнесены к услугам по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и/или коммунальным услугам.

В связи с этим, порядок их проведения определяется действующим законодательством и осуществляется на основании договора, заключенного в соответствии с Гражданским кодексом РФ, за счет собственных средств собственника (нанимателя) жилого помещения.

В случае проведения работ по поверке ИПУ договор должен быть заключен в простой письменной форме.

Для проведения работ по поверке ИПУ граждане вправе самостоятельно выбрать любую организацию (в том числе, выполняющую функции управления многоквартирным домом), обладающую необходимыми разрешительными документами.

Понуждение к заключению подобных договоров с какой-либо организацией (в том числе), выполняющей функции управления многоквартирным домом) не допускается и будет являться нарушением законодательства о защите потребителей.

Следует учесть, что цены на услуги по поверке ИПУ не подлежат государственному регулированию и устанавливаются по соглашению сторон.

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Вологодской области в Сокольском, Усть-Кубинском, Вожегодском, Сямженском, Харовском, Верховажском районах напоминает потребителям, что по факту нарушений их прав можно обратиться по телефону 8(81733)2-37-28 либо по адресу: 162130, Вологодская область, г. Сокол, ул. Набережная Свободы, д.38.