

Изменены правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья

Постановлением Правительства РФ от 15.07.2020 № 1042 внесены изменения, касающиеся особенностей реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Согласно поправкам молодые семьи, участвующие в программе обеспечения доступным жильем, вправе направить социальные выплаты на покупку квартир комфорткласса.

Соответствующие изменения внесены в правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья. Ранее такие выплаты можно было направить на покупку жилья только экономкласса.

Кроме того, установлено, что социальные выплаты могут использоваться также для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по такому договору, рефинансирование ипотечного кредита.

Новые правила действуют с 1 августа 2020 года.